



# LA HABANA

HUA HIN





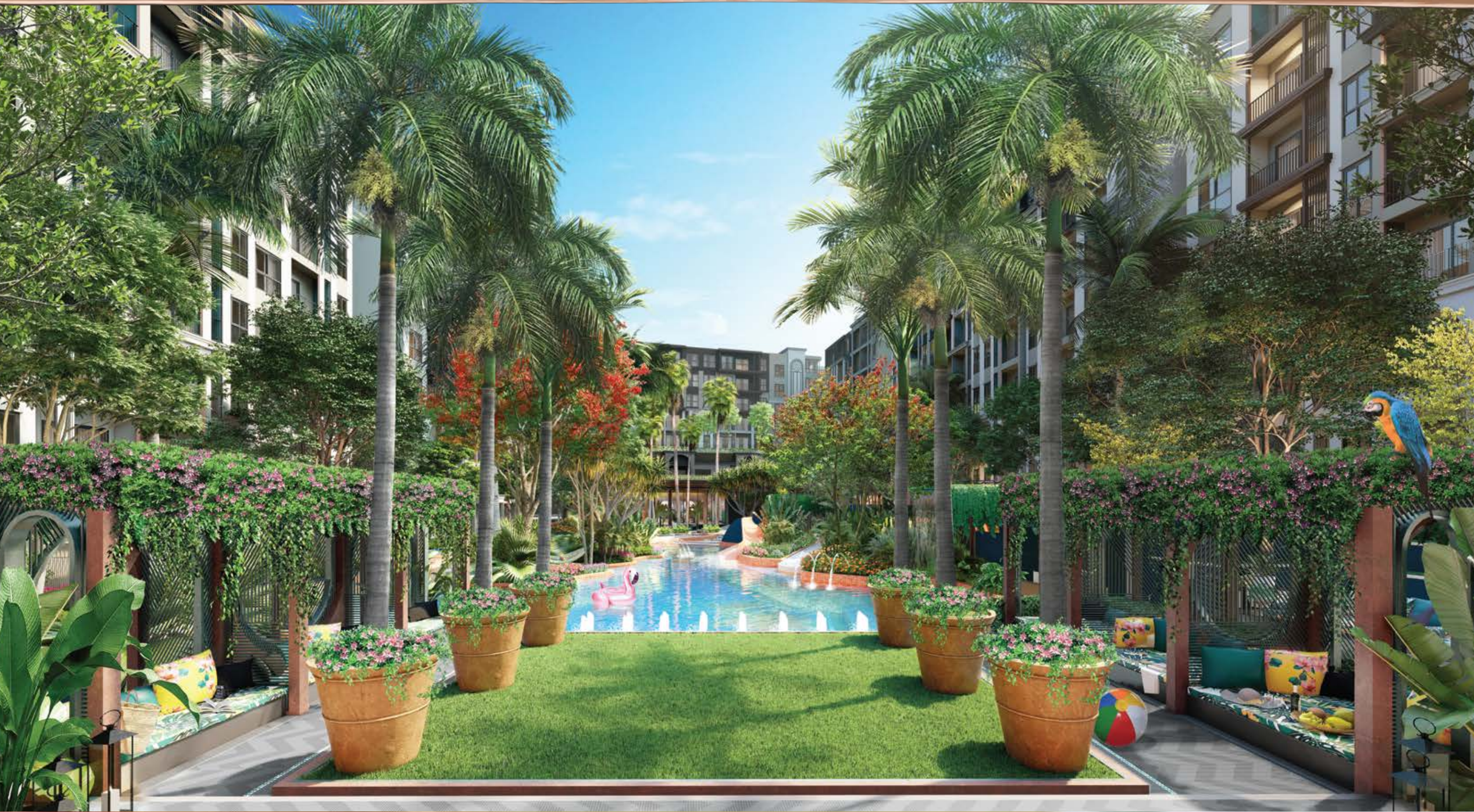


มองท้องฟ้าและทะเลของหัวหินทำให้นึกถึงสีสันในช่วงฤดูร้อน  
ที่มาของแรงบันดาลใจในการออกแบบโครงการที่อยากให้ทุกการพักผ่อนของคุณเต็มไปด้วยความสุขและความสดใส

## THE HAPPY COLORS OF HUAHIN "LA HABANA"

การออกแบบเส้นสายของอาคารและสีสันทันทั้งภายนอกและภายใน  
สื่อถึงความสนุกสนานและมีชีวิตชีวา รวมถึง Arch ที่แสดงถึงเอกลักษณ์ของ Spanish Colonial ในยุคต้นๆ  
มาประยุกต์ใช้ในโครงการได้อย่างลงตัว









### การออกแบบภายในโครงการ

เน้นความปราณีตจากการเลือกใช้วัสดุและผสมผสานสีสดใสของกระเบื้อง  
มาใช้ภายในส่วนต่างๆ ของโครงการให้มีเรื่องราวของความสนุก

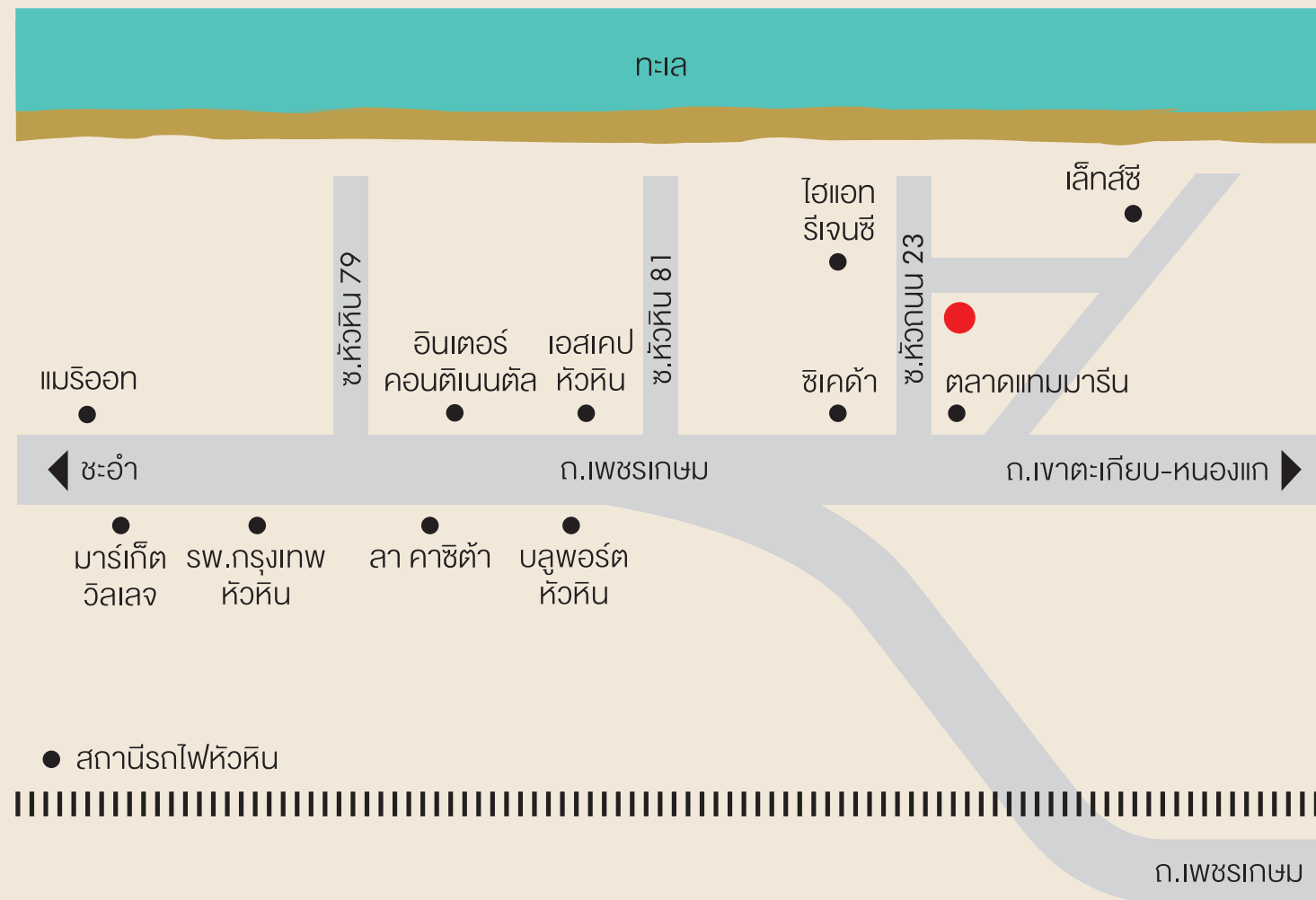




### สระว่ายน้ำและส่วนกลาง

สระว่ายน้ำขนาดใหญ่เกือบ 1,000 ตารางเมตรรวมถึงพื้นที่ส่วนกลางกว่า 4,000 ตารางเมตร  
ทำให้คุณมีความสุขกับครอบครัวในทุกๆ ส่วนของโครงการ





### ทำเลที่ดีที่สุดกลางใจเมืองหัวหิน

แม้เป็น City Resort ใจกลางเมืองหัวหิน แต่ใกล้ทะเลด้วยระยะเพียง 250 เมตรแวดล้อมไปด้วย  
 โรงแรมชั้นนำระดับ 5 ดาว InterContinental Hua Hin Resort , Hyatt Regency Hua Hin  
 อีกทั้งยังติดกับแหล่งกิน ดื่ม เที่ยว และสิ่งอำนวยความสะดวกสำคัญของหัวหิน  
 เช่น Cicada Market and Tamarind Market, Bangkok hospital เป็นต้น

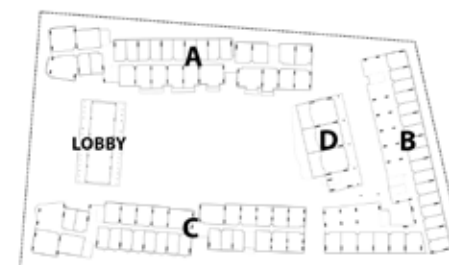


# MASTER PLAN



# MASTER PLAN

## 1<sup>ST</sup> FLOOR



1<sup>st</sup> FLOOR PLAN   
5 10 20

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

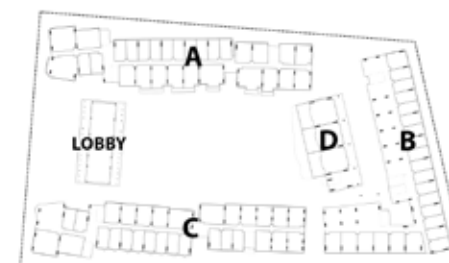






# MASTER PLAN

## 3<sup>RD</sup> FLOOR

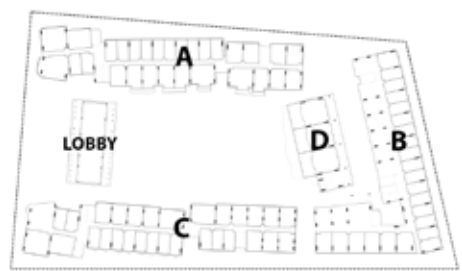


3<sup>rd</sup> FLOOR PLAN N



# MASTER PLAN

## 4<sup>TH</sup> - 5<sup>TH</sup> FLOOR



4<sup>th</sup> - 5<sup>th</sup> FLOOR PLAN 

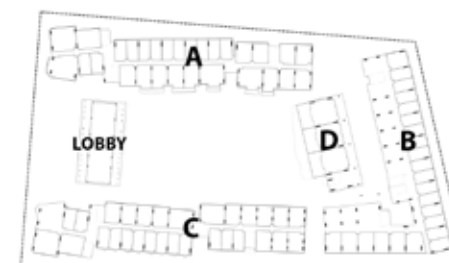
5 10 20


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# MASTER PLAN

## 6<sup>TH</sup> - 8<sup>TH</sup> FLOOR



6<sup>th</sup> - 8<sup>th</sup> FLOOR PLAN   
5 10 20

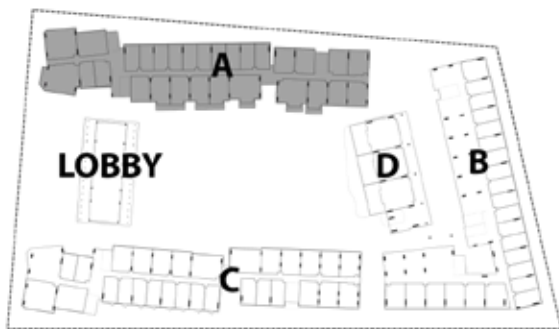
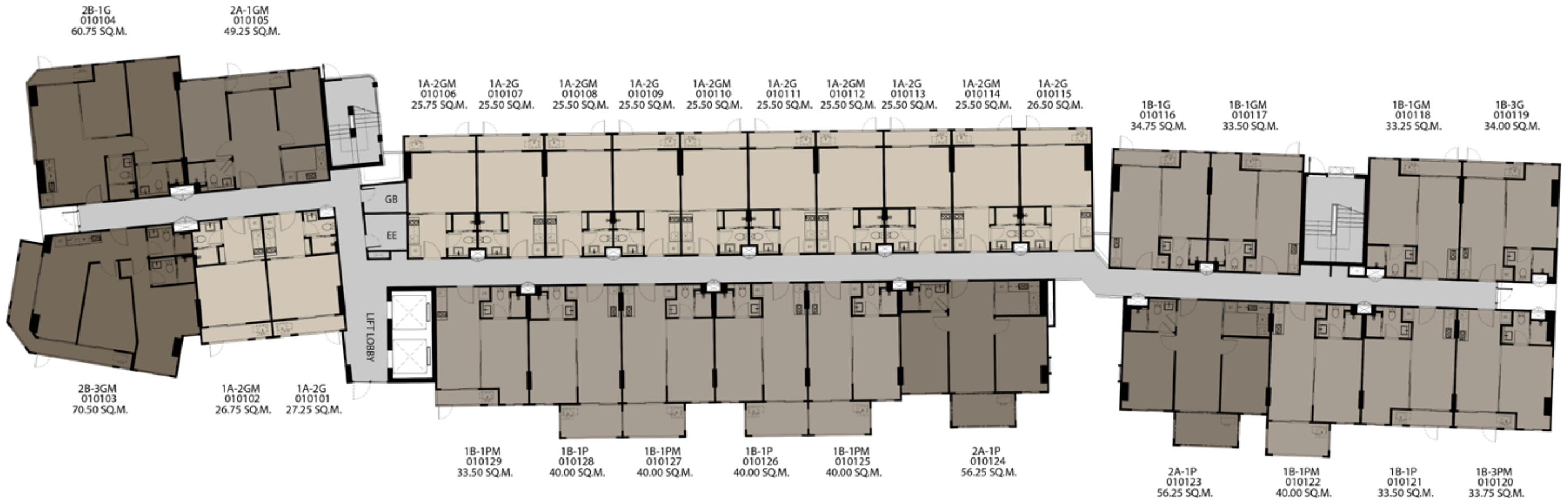


# FLOOR PLAN



# FLOOR PLAN

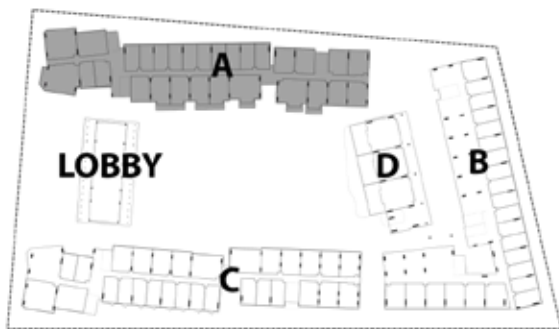
## 1<sup>ST</sup> FLOOR BUILDING A





# FLOOR PLAN

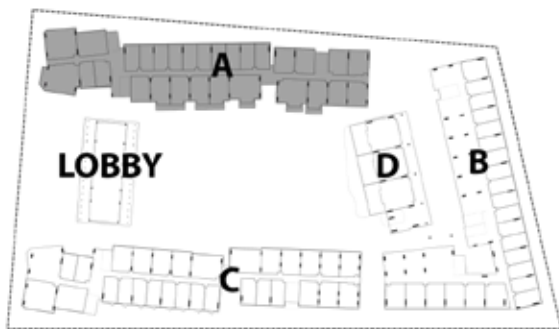
## 2<sup>ND</sup> FLOOR BUILDING A





# FLOOR PLAN

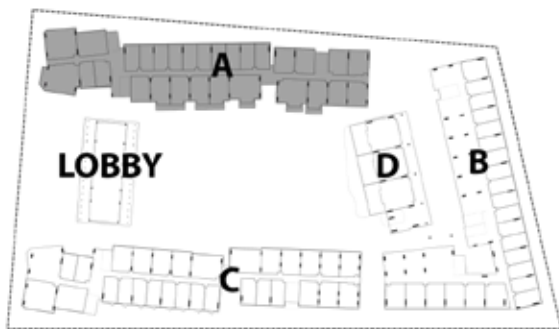
## 3<sup>RD</sup> FLOOR BUILDING A





# FLOOR PLAN

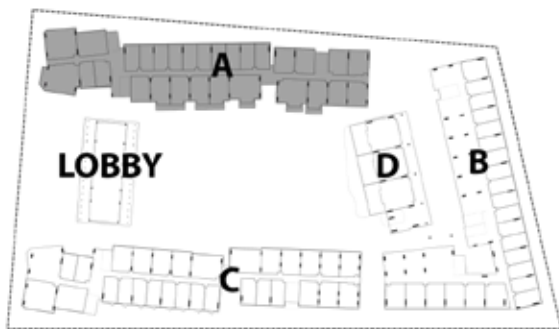
## 4TH FLOOR BUILDING A





# FLOOR PLAN

## 5<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING A

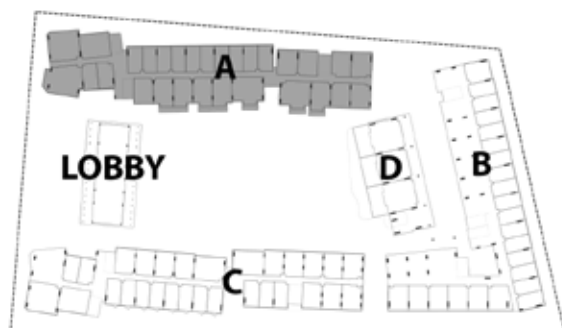


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

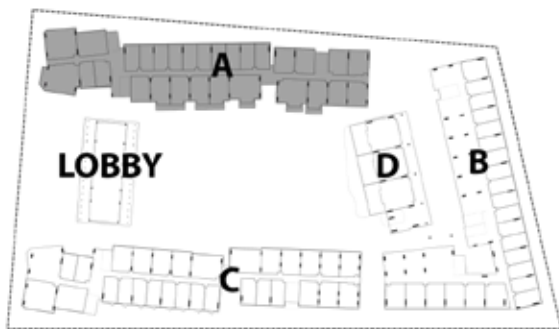
## 6<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING A





# FLOOR PLAN

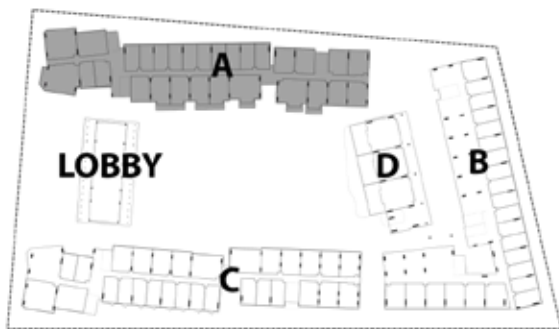
## 7<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING A





# FLOOR PLAN

## 8<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING A

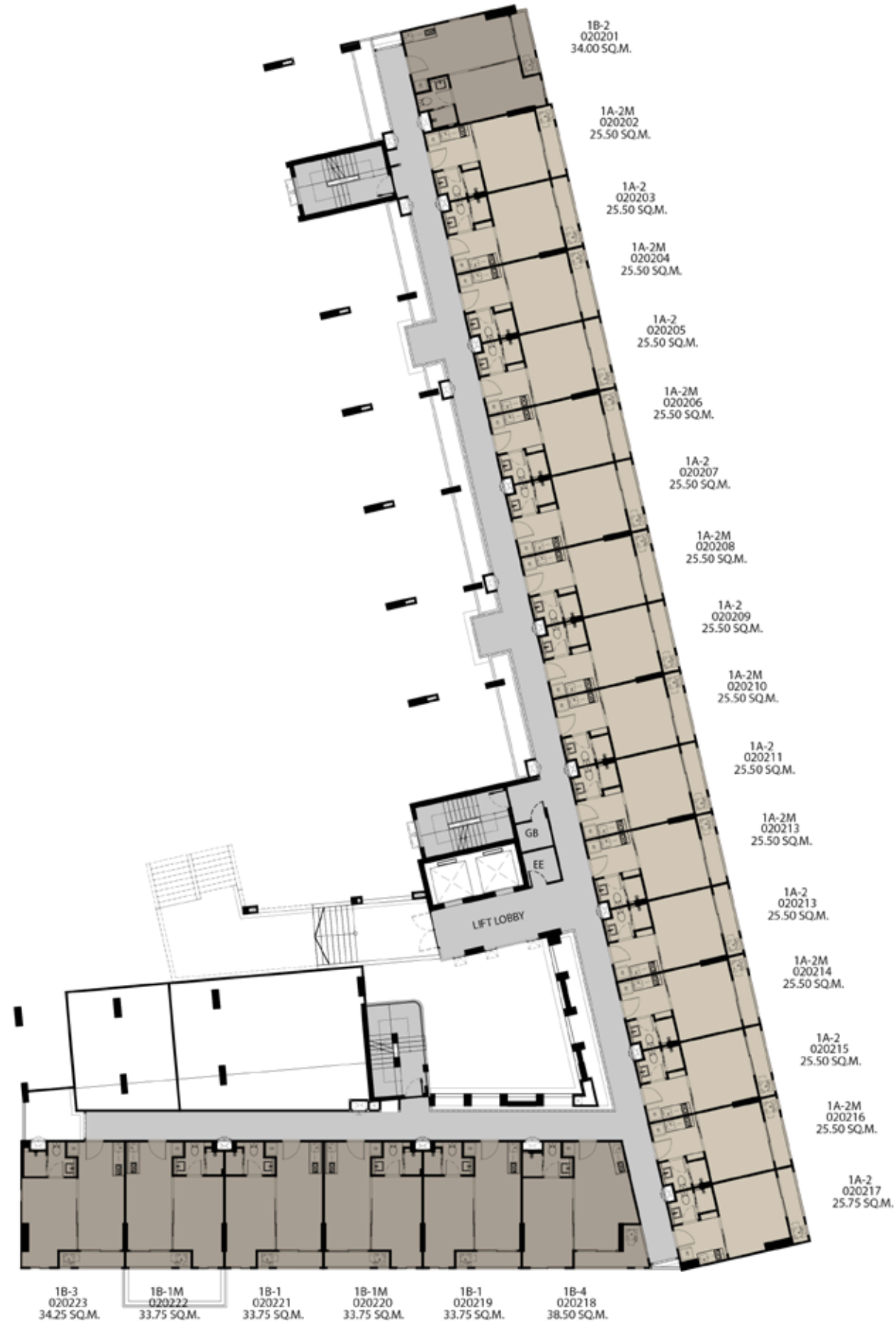
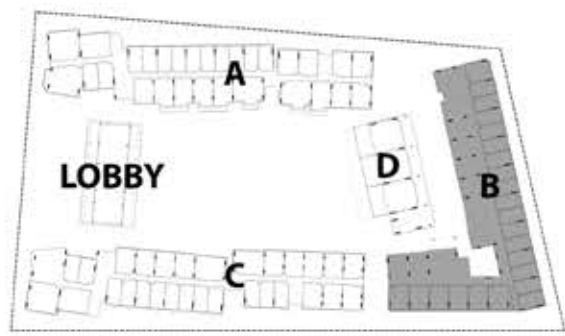


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

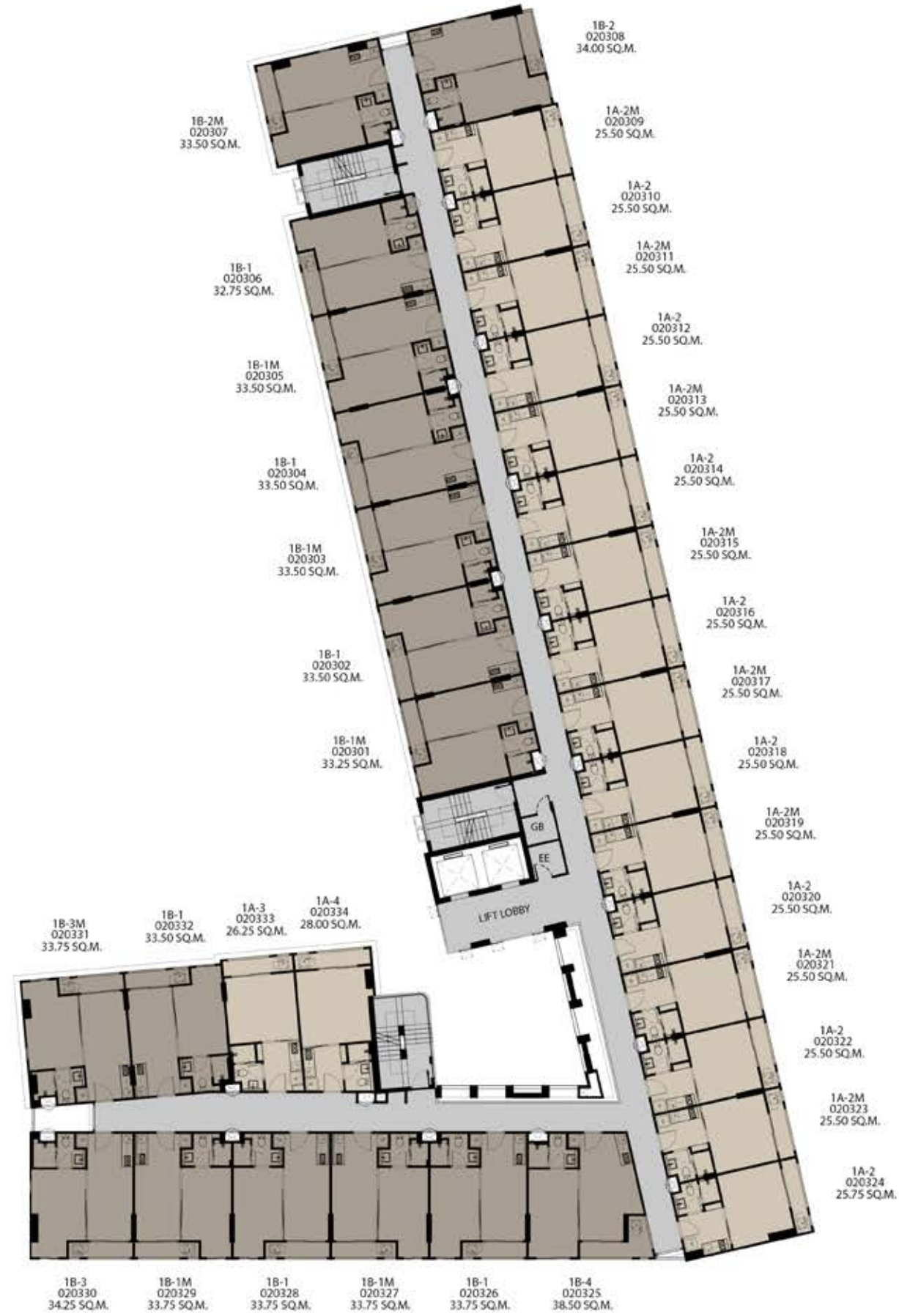
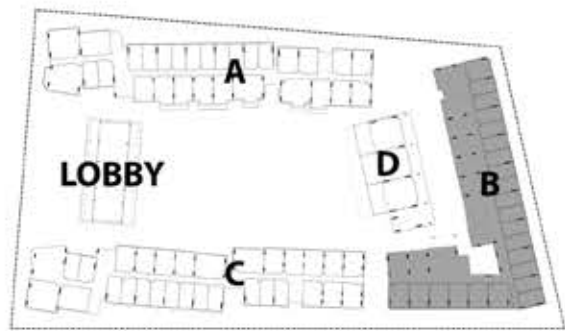
## 2<sup>ND</sup> FLOOR BUILDING B





# FLOOR PLAN

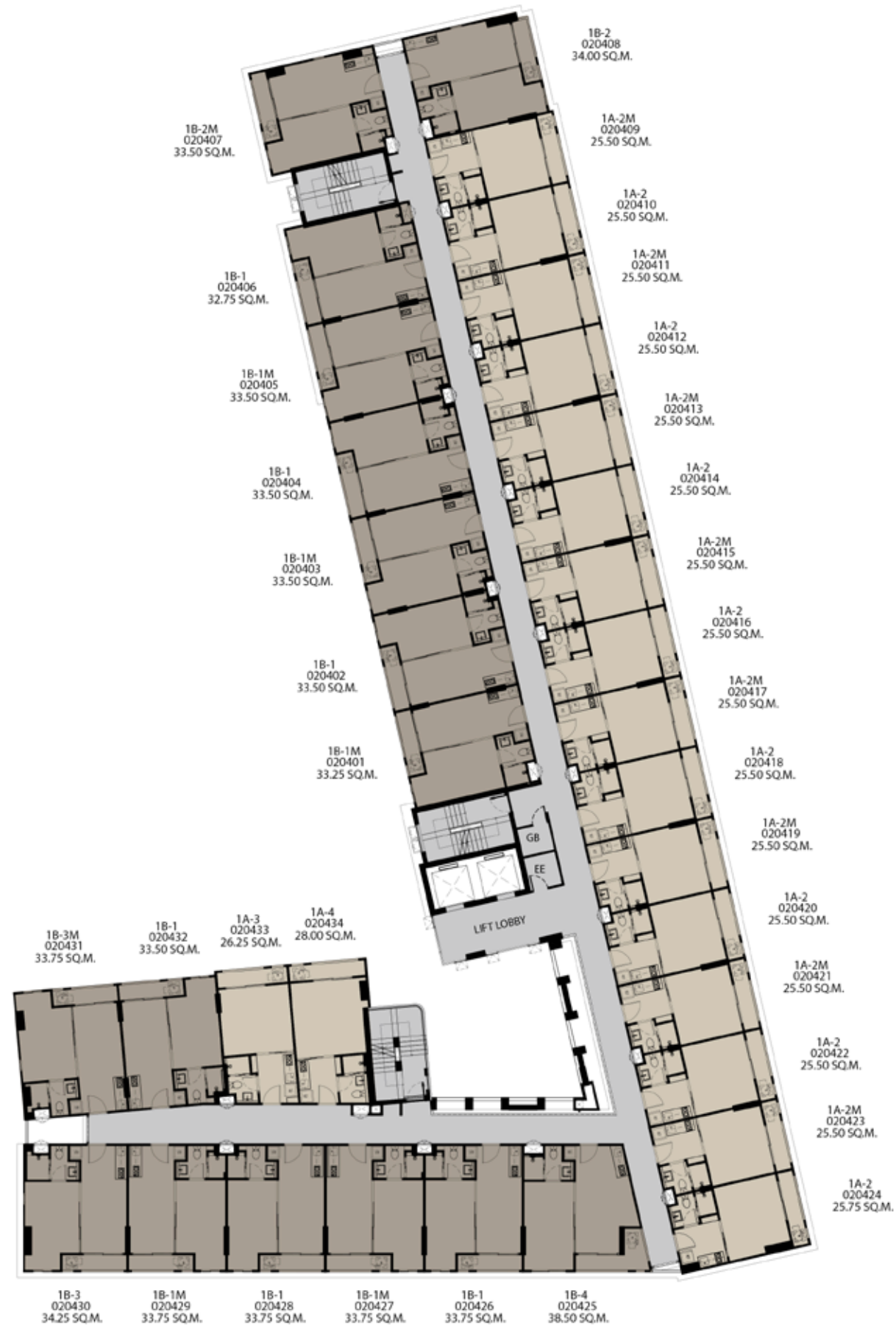
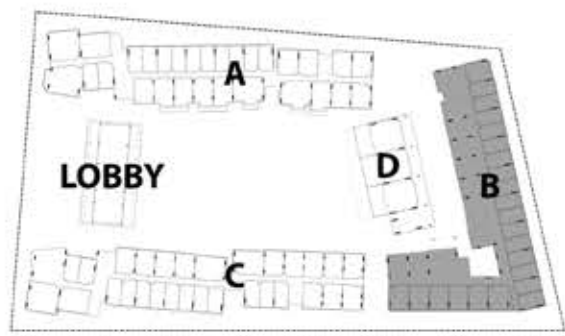
## 3<sup>RD</sup> FLOOR BUILDING B





# FLOOR PLAN

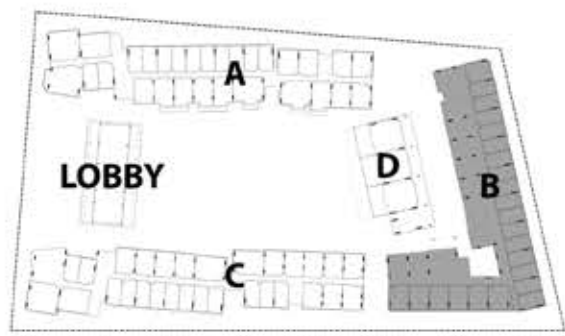
## 4TH FLOOR BUILDING B





# FLOOR PLAN

## 5<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING B

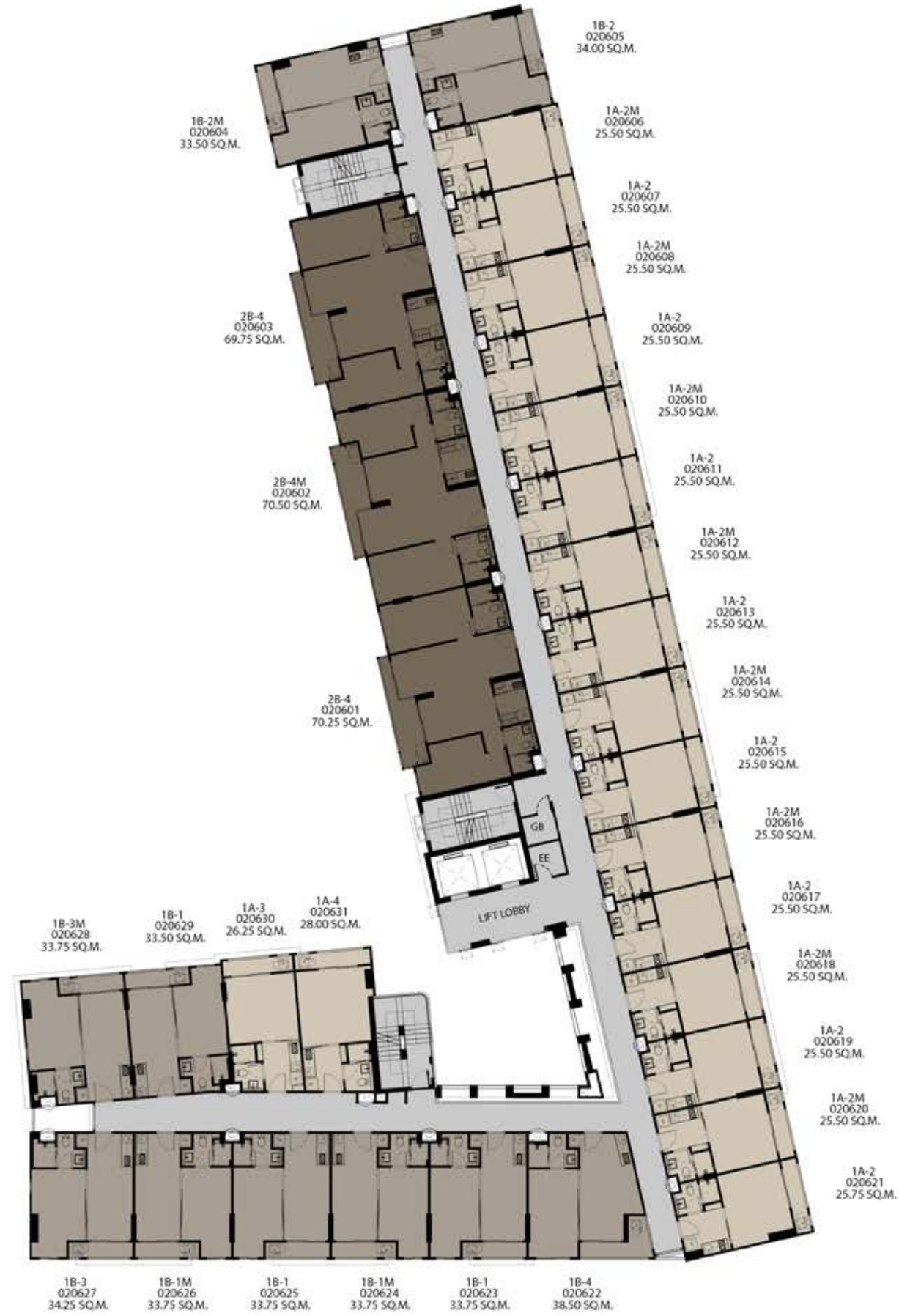
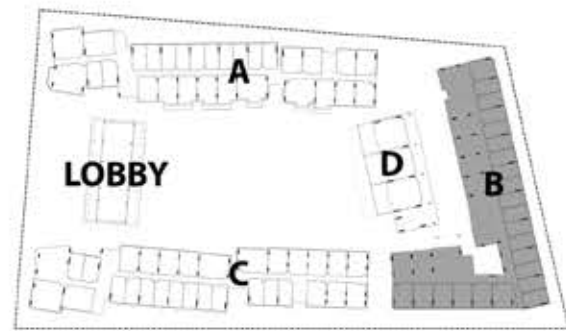


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

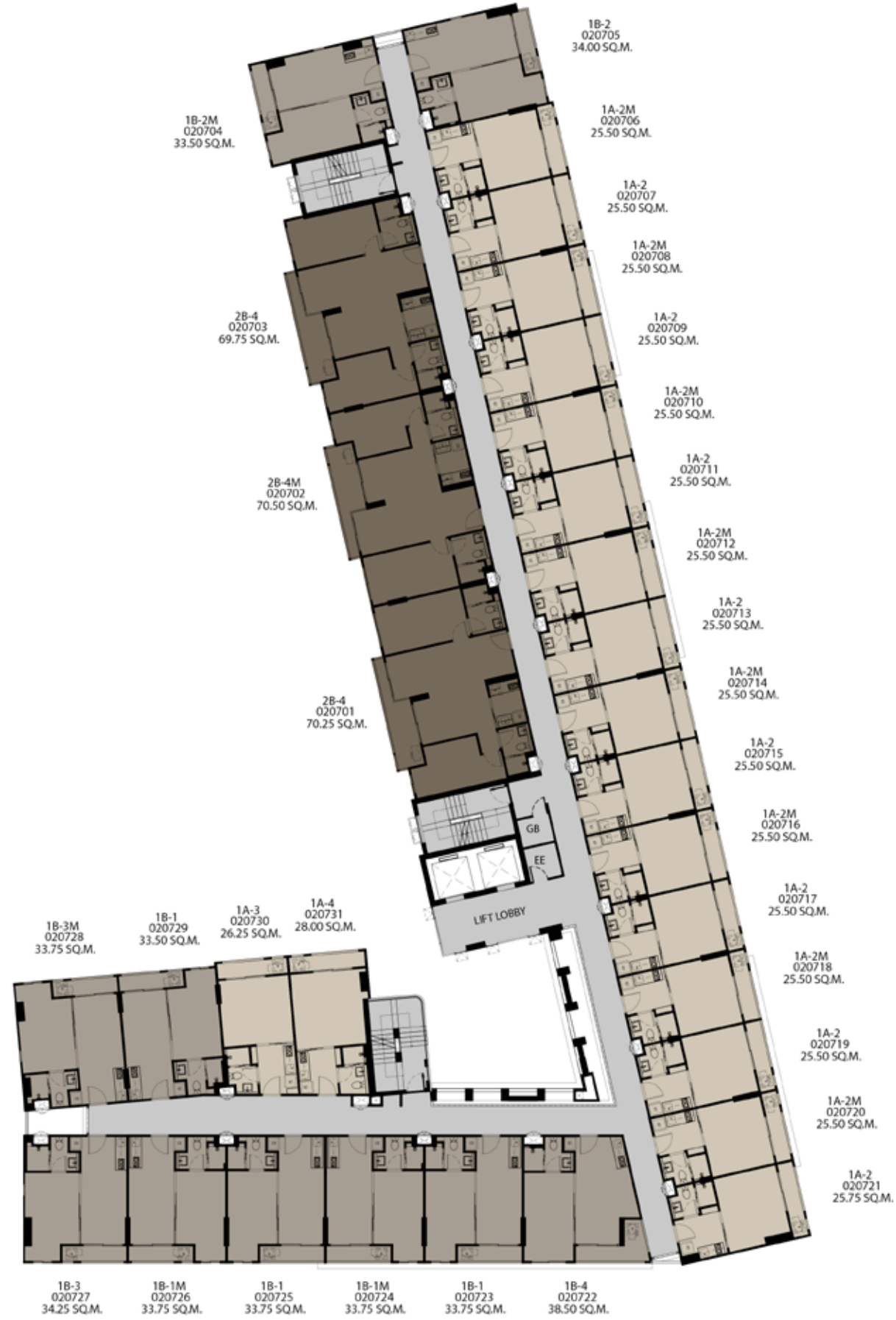
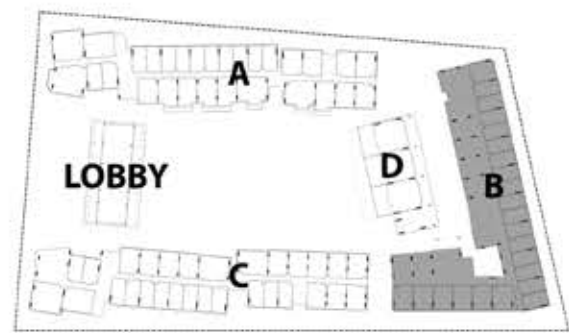
## 6<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING B





# FLOOR PLAN

## 7<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING B

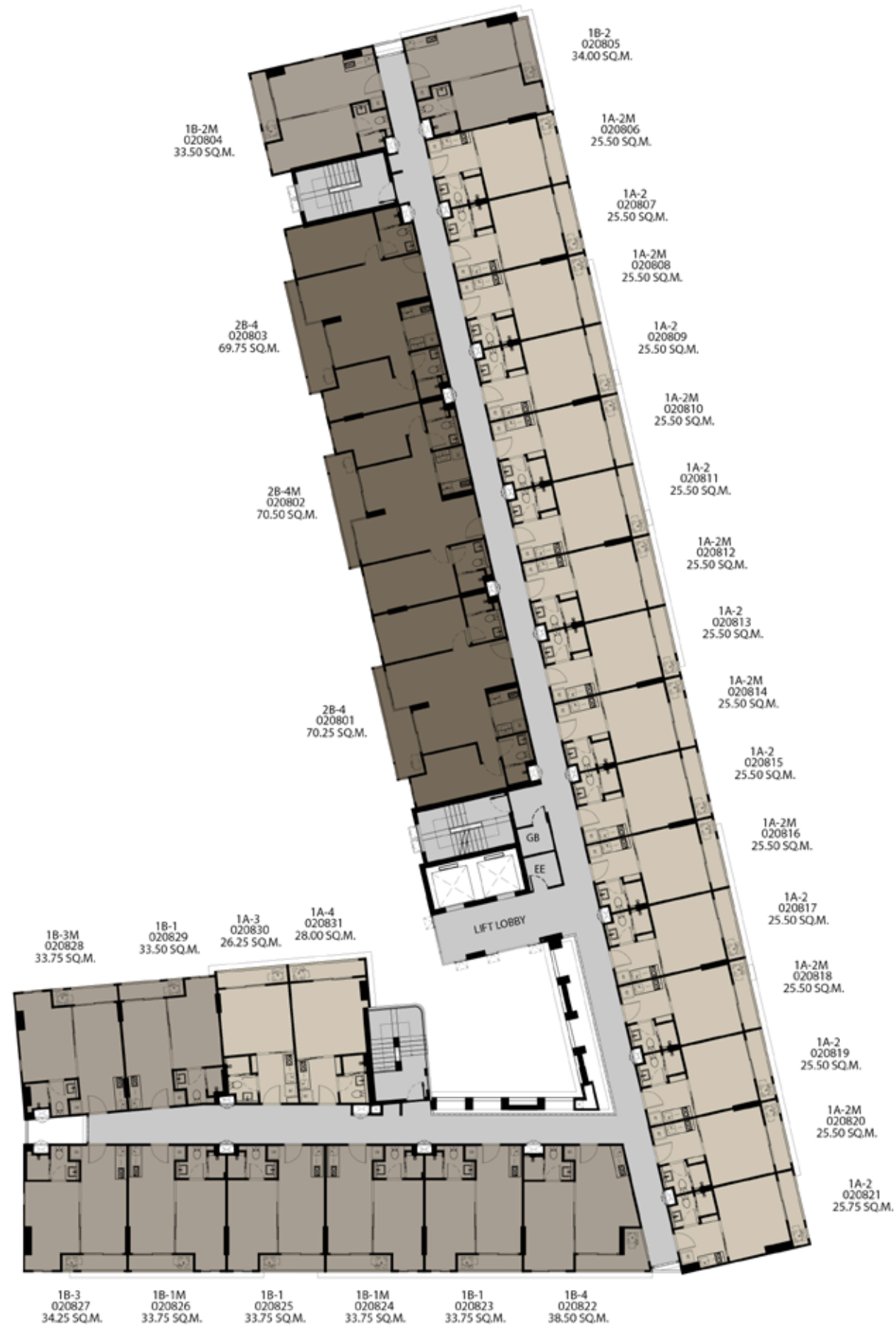
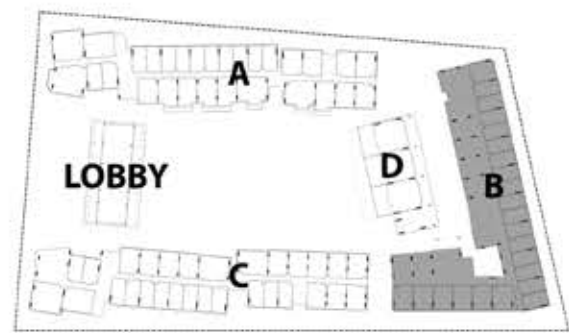


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

## 8<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING B

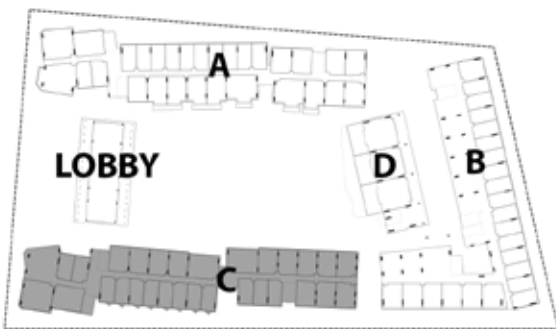


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

## 2<sup>ND</sup> FLOOR BUILDING C

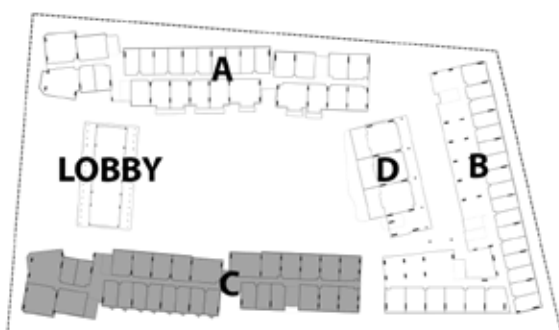
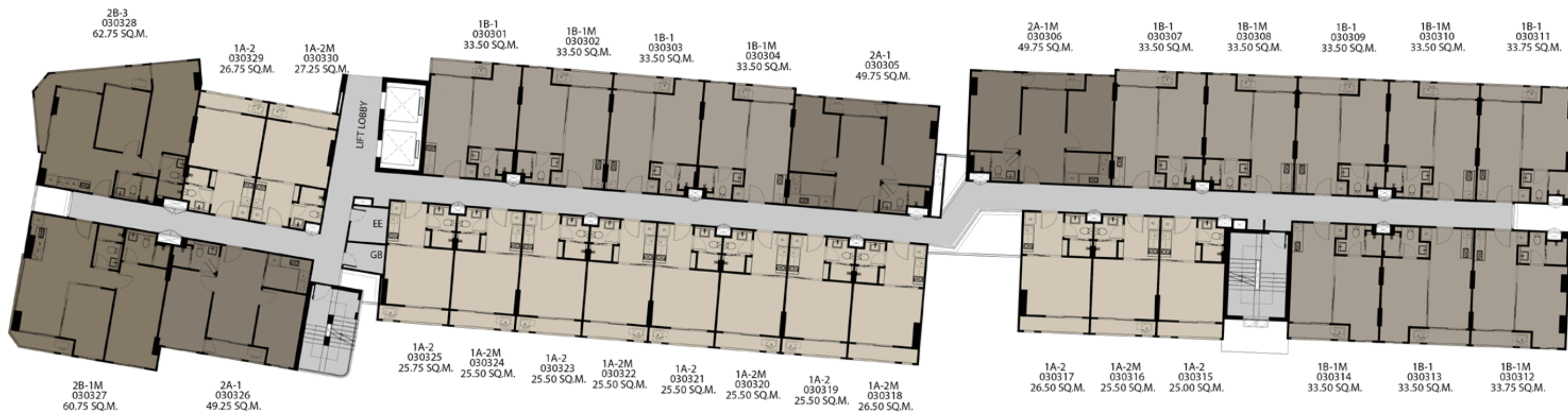


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

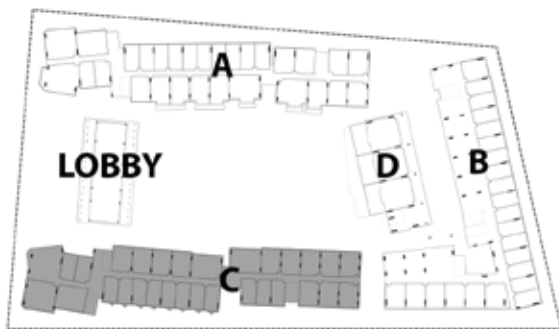
## 3<sup>RD</sup> FLOOR BUILDING C





# FLOOR PLAN

## 4TH FLOOR BUILDING C

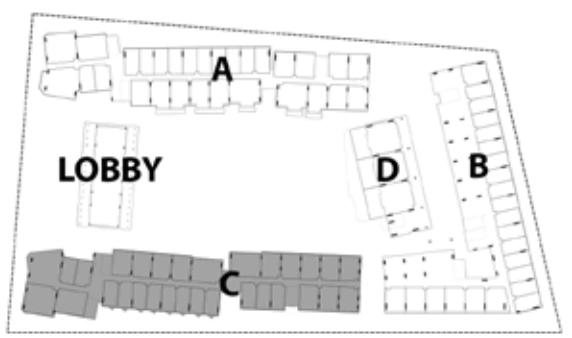


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

## 5<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING C

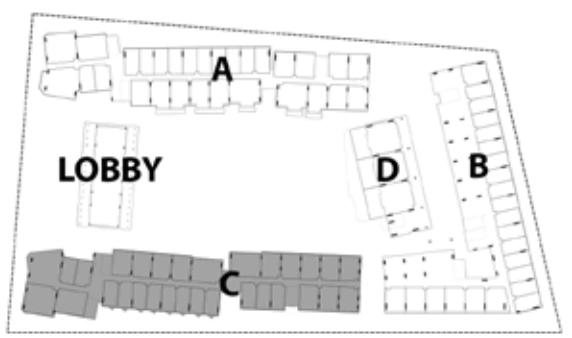
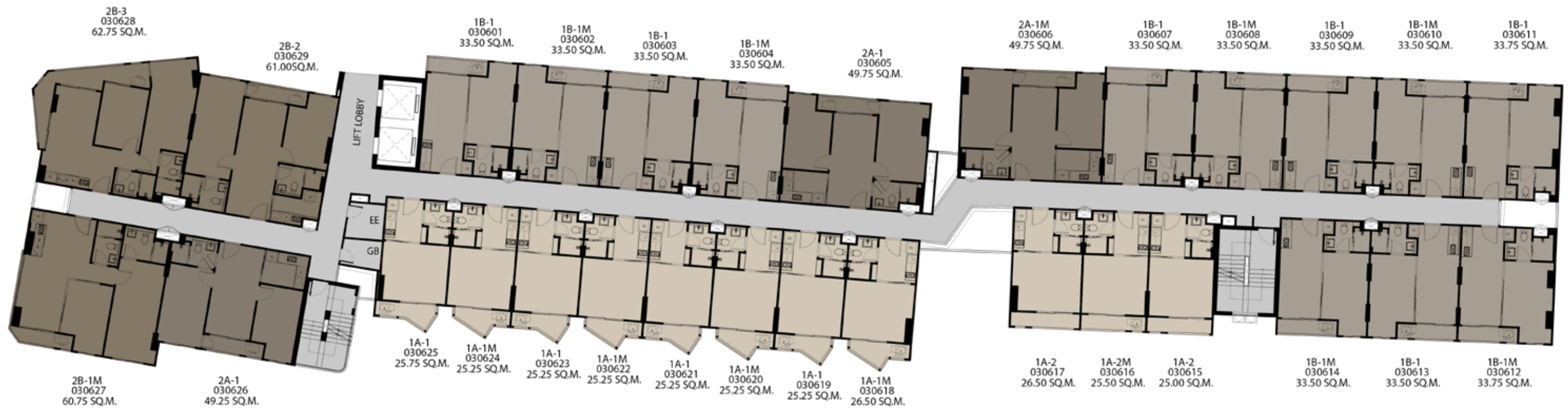


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

## 6<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING C

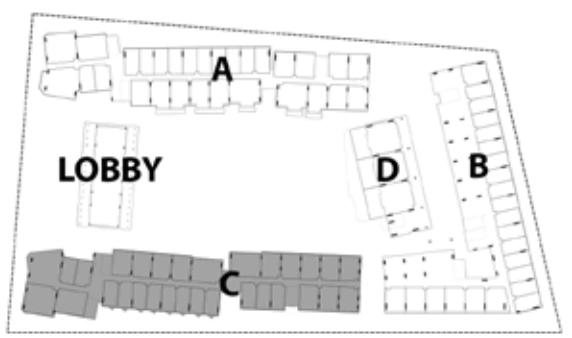


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

## 7<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING C

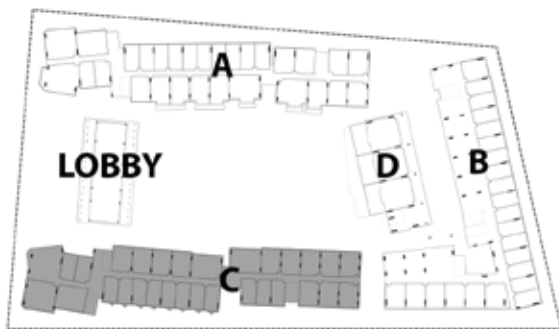


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

## 8<sup>TH</sup> FLOOR BUILDING C

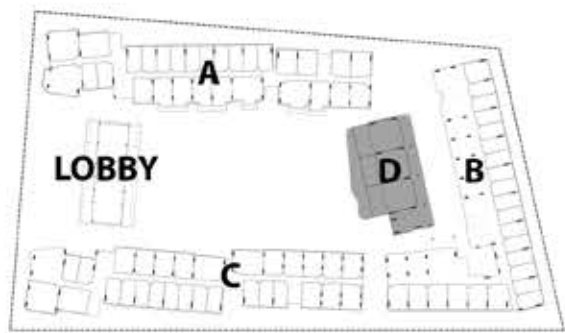
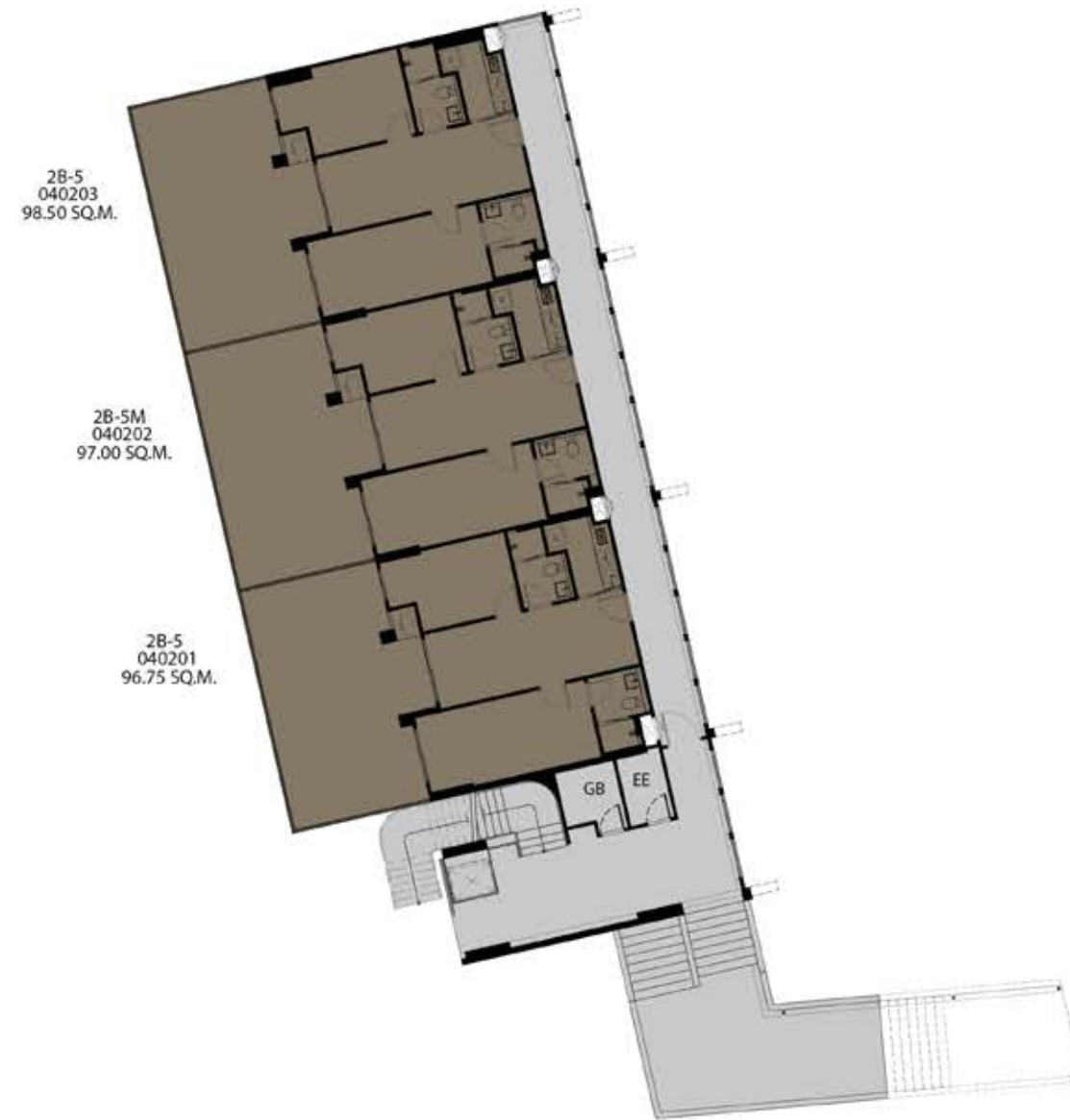


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน



# FLOOR PLAN

## 2<sup>ND</sup> FLOOR BUILDING D





# ROOM LAYOUT









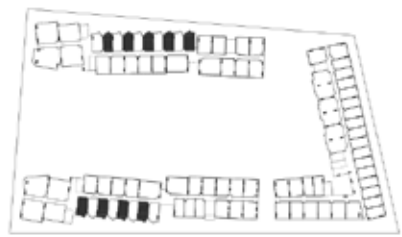




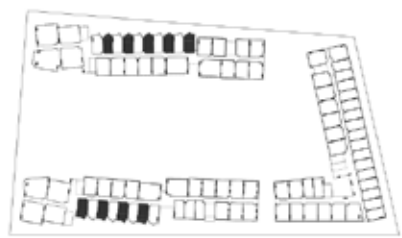


## ROOM LAYOUT

1A-1  
25.25 - 26.50 sq.m



6-8 FLOOR PLAN



4-5 FLOOR PLAN

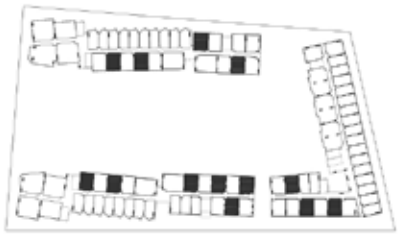




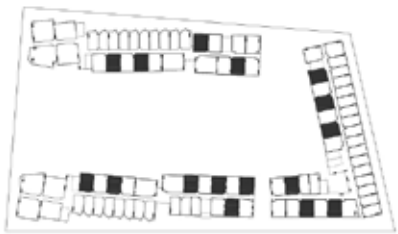
## ROOM LAYOUT

1B-1

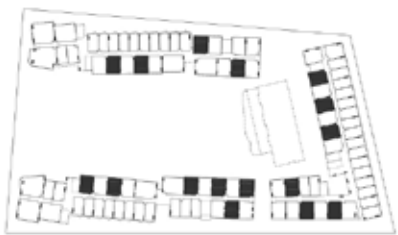
32.75 - 34.75 sq.m



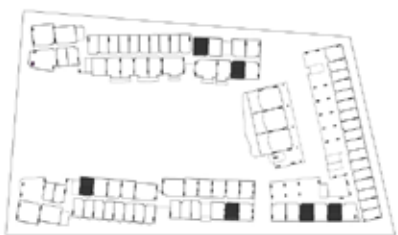
6-8 FLOOR PLAN



4-5 FLOOR PLAN



3 FLOOR PLAN



2 FLOOR PLAN

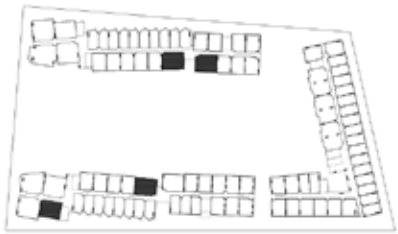




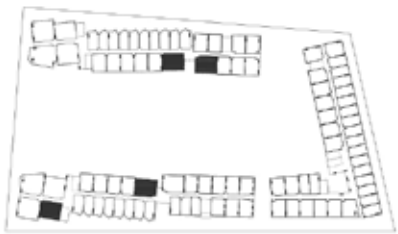
# ROOM LAYOUT

2A-1

49.25 - 49.75 sq.m



6-8 FLOOR PLAN



4-5 FLOOR PLAN



3 FLOOR PLAN



2 FLOOR PLAN

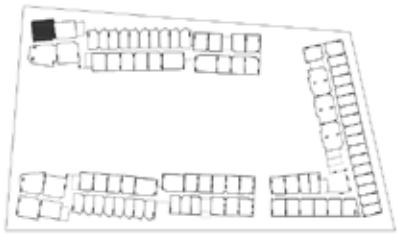




## ROOM LAYOUT

2B-1

60.75 sq.m



6-8 FLOOR PLAN



4-5 FLOOR PLAN



3 FLOOR PLAN



2 FLOOR PLAN





## รายละเอียดโครงการ

ที่ตั้ง	: ซอยหัวถนน 23 อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เนื้อที่โครงการ	: ประมาณ 6 ไร่
ลักษณะโครงการ	: อาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น 3 อาคาร ,อาคารพักอาศัย สูง 2 ชั้น 1 อาคาร ,อาคารลอบบี้ สูง 1 ชั้น 1 อาคาร
จำนวนยูนิต	: 652 ยูนิต

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	25.00 – 28.00
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	32.75 – 40.00
2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	49.25 – 56.25
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	60.75 – 98.50

### สิ่งอำนวยความสะดวก

- พื้นที่โถงต้อนรับ
- สวนส่วนกลางพร้อมพื้นที่สันทนาการกลางแจ้ง
- สระว่ายน้ำพร้อมจากุชี่ และสระเด็ก
- สนามเด็กเล่น
- ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์
- ห้องซักผ้า
- อินเทอร์เน็ตไร้สายสำหรับโถงต้อนรับและพิตเนส

### อื่นๆ

- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
- กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง
- ที่จอดรถ
- แอสสิริ แฟมิลี่
- บริการ พลัสคอนเซี่ยส



Call 1685  
sansiri.com

Hua Hin

LA HABANA  
HUA HIN

เจ้าของโครงการ บมจ.แสนสิริ ทะเบียนเลขที่ 0107538000665 สนง.ใหญ่ 475 ถ.ศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กทม. 10400 ทุนจดทะเบียน 16,224,125,722.40 บาท ทุนชำระแล้ว 15,903,125,722.40 บาท (ข้อมูลวันที่ 4 ก.พ. 2562) กรรมการผู้จัดการ นายเศรษฐา ทวีสิน โครงการ ลา ฮาบานา โฉนดเลขที่ 15067 ประมาณ 6 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ต.หนองแก อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ อาคารชุดสูง 8 ชั้น 3 อาคาร สูง 2 ชั้น 1 อาคาร ลอบบี้ 1 อาคาร รวม 652 ห้อง (เพื่อพักอาศัย 652 ห้อง/ เพื่อการพาณิชย์ - ห้อง) ที่ดินและอาคารจะจำหน่ายกับสถาบันการเงิน และจะอนุญาตก่อสร้างต่อไป เริ่มก่อสร้าง พ.ศ. 2562 จะแล้วเสร็จประมาณ ต.ค. 2563 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุด ต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด ภาพที่ปรากฏบนเอกสารประกอบด้วย ภาพจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใด ๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือเข้าเยี่ยมชมสถานที่จริง ณ โครงการ โทร.1685 เพื่อนโยบายไปตามกับบริษัทฯ กำหนด